

INFORME DE FISCALIZACION DEL PROYECTO DE AMPLIACION DE LA SUBESTACION DE PUERTO AYORA

Puerto Ayora, 9 de Julio del 2018

Señor Ingeniero.


Cesar Patiño

ADMINISTRADOR DEL CONTRATO DE AMPLIACION DE LA SUBESTACION DE PUERTO AYORA

Estimado Ingeniero ,Adjunto al presente se servirá encontrar la Planilla número 2 de avance de obra de la ampliación de la subestación de Puerto Ayora, presentada por la empresa constructora, que ha sido revisada en lo referente a la obra civil, en la misma que hay concordancia con las mediciones y cantidades calculadas por fiscalización.

Particular que informo para los fines consiguientes.

Atentamente.


Ing. José Castro Vega.

FISCALIZADOR OBRA CIVIL

Email: larc.ingenieria.electrica@gmail.com

Realizado por: Luis Alberto Ruiz Cuadrado

Contratista: COFEKA Cia. Ltda.



COFEKA CIA. LTDA.
Import & Trading

INFORME EJECUTIVO REALIZACION DE OBRA

INFORME N° : CFK-2018-07-002-01-I
PARA : Ing. Cesar Patiño
CC : Ing. Marco Salao, Ing. Victor Velez, Ing. Rafael Bastidas, Ing. José Castro
DE : Ing. Luis Alberto Ruiz C.
ASUNTO : INFORME DE EJECUCIÓN DE OBRA
PERIODO : DESDE: 29 de mayo de 2018 HASTA: 29 de Junio de 2018
CONTRATOS ASOCIADOS: BIDIII-RSND-EEPGSA-ST-OB-001
FECHA DE EMISIÓN: 2 de Julio de 2018

PROYECTO – DATOS GENERALES	
PROYECTO :	AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA SUBESTACIÓN DE PUERTO AYORA
UBICACIÓN :	GALAPAGOS - ECUADOR
CONTRATISTA :	COFEKA Cia. Ltda.
N° DE CONTRATO:	BIDIII-RSND-EEPGSA-ST-OB-001
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	25 – Mayo - 2017
VALOR CONTRATO:	USD 1 332 949,81

a) ANTECEDENTES:

1. Mediante Oficio MEER-SDCE-2016-1152-0F del 10 de octubre de 2016, el Ing. Jorge Alejandro Peñaherrera Sánchez, Subsecretario de Distribución y Comercialización del Ministerio de Electricidad y Energía Renovable (s) remite al Presidente Ejecutivo de ELECGALAPAGOS el listado de los proyectos a ser financiados con el BID, los cuales se ejecutarán con cargo a Componente II-Expansión y modernización del Sistema Nacional de Distribución.
2. Mediante creación de necesidad del 11 de noviembre de 2016, el Ing. César Patiño Román, Director Técnico (e) de ELECGALAPAGOS S.A. solicitó a la administración la autorización respectiva, para que se ejecute la "AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA SUBESTACIÓN DE PUERTO AYORA" "la misma que fue autorizado por el Presidente Ejecutivo.
3. Mediante Certificación de Disponibilidad de Fondos No. 462, del 22 de noviembre de 2016, suscrito por la Ing. Alexandra Cañizares Gavica en calidad de Directora Administrativa Financiera (e) y el Analista de Presupuesto Carlos Porras, certifican la existencia de fondos para la "AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA SUBESTACIÓN DE PUERTO AYORA", con cargo a la partida presupuestaria No. OI.41.001.22.712101.105.22 16105 denominada "AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA SUBESTACIÓN DE PUERTO AYORA" por un

Email: larc.ingenieria.electrica@gmail.com

Realizado por: Luis Alberto Ruiz Cuadrado

Contratista: COFEKA Cia. Ltda.



valor de USD \$ 1,765.754,12 (UN MILLÓN SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA CON DOCE CENT A VOS), incluido el 14% del IV A.

4. De acuerdo a lo establecido en el Art. 46 de la LOSNCP, la Directora Administrativa Financiera (e), realiza la "Verificación de Obras Normalizados en el Catálogo Electrónico" Certificando que los servicios a contratarse no están dentro del Catálogo Electrónico, conforme consta en la certificación No. 233-2016 del 21 de noviembre de 2016, debido a la naturaleza de la contratación recomienda realizar el proceso conforme lo dispone el Art. 3 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y Art. 2 de su Reglamento General.
5. Mediante Memorando No. EEPG-DAF-2016-103-MEM del 23 de noviembre de 2016, el Señor Ennio Pallo Baca, Responsable de Compras Públicas, recomienda y solicita se elabore la respectiva Resolución de Inicio de Proceso y Aprobación de Pliegos por la Contratación de Licitación Pública Nacional de Obras para la "AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA SUBESTACIÓN DE PUERTO AYORA".
6. Mediante Resolución No. BIDIII-RSND-EEPGSA-ST-IB-001, el Ing. Marco Salao Bravo, autoriza el inicio del proceso para la "AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA SUBESTACIÓN DE PUERTO AYORA" y denomina a la comisión técnica del mismo.
7. Mediante Resolución No. PE-050-2017, el Presidente Ejecutivo de ELECGALAPAGOS S.A., resolvió: "Adjudicar la contratación a favor del proveedor "COFEKA CIA LTDA", La Contratación de Licitación Pública Nacional de Obras para la "AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA SUBESTACIÓN DE PUERTO A YORA" por el valor de 1 '332.949,81 (UN MILLON TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA CON OCHENTA Y UN CENTAVOS), sin incluir IV A, por cumplir con todas las especificaciones técnicas requeridas, conforme consta en el Memorando No.-10-PCT-2017, del 27 de marzo de 2017, suscrito por el Ing. Rafael Bastidas, DIRECTOR TÉCNICO y delegado de la Máxima Autoridad."

Email: larc.ingenieria.electrica@gmail.com

Realizado por: Luis Alberto Ruiz Cuadrado

Contratista: COFEKA Cia. Ltda.



8. Mediante firma de contrato (26 de abril de 2017) y acreditación de anticipo (25 de mayo de 2017), el señor Administrador de contrato, dispuso el inicio del proceso No. BIDIII-RSND-EEPGSA-ST-OB-001, para la construcción del AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA SUBESTACIÓN DE PUERTO AYORA.
9. Elecgalápagos S.A., con sus funcionarios ha venido desempeñando las tareas de administración de contrato y cuenta con un equipo técnico de profesionales externos que vienen desempeñando las tareas de fiscalización del proyecto.

b) ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO

GENERALIDADES

El anticipo del presente proyecto fue acreditado el 25 de mayo de 2017, fecha en la cual se inicia a contabilizar los 300 días de plazo contractual.

Debido a la naturaleza del proyecto los reportes de porcentaje de avance se presentan de acuerdo al avance físico de obra según la descripción de los rubros conformantes del proceso.

A la empresa contratista se le ha dado en calidad de anticipo el 50% del monto del contrato el cual asciende a \$ 666 474.91, que en su totalidad se ha utilizado en compra de materiales y contratación de personal de obra. La empresa contratista, a la presente fecha, está a la espera del pago de la primera planilla, por parte de ELECGALÁPAGOS, el valor al cual se pretende acceder es por un avance de obra del 80%, lo cual habilita a la contratista a acceder a un pago del 40% del monto contractual menos la amortización del anticipo.

REUNIONES DE TRABAJO REALIZADAS

Como parte del desarrollo del proyecto se han realizado varias reuniones entre el contratista, la fiscalización del contrato y la administración del mismo. Las reuniones efectuadas han sido realizadas de forma periódica mediante medios electrónicos, exceptuando las veces en las que ELECGALÁPAGOS ha requerido de la presencia de los involucrados para un reporte de avance minucioso.

Email: larc.ingenieria.electrica@gmail.com

Realizado por: Luis Alberto Ruiz Cuadrado

Contratista: COFEKA Cia. Ltda.



Las principales reuniones se han dado de acuerdo a la siguiente descripción:

2017-Mar-26 --- REUNIÓN INICIAL DE PROYECTO PREVIO A FIRMA DE CONTRATO

Descripción: Reunión para revisión de especificaciones técnicas de proyecto y temas precontractuales.

Asistentes: Administrador de Proyecto
Fiscalización de proyecto
Personal de contratista.

2017-May-27 --- REUNIÓN DE PLANIFICACIÓN DE PROYECTO

Descripción: Reunión para definir principales hitos de interés del proyecto y requerimientos actualizados.

Asistentes: Administrador de Proyecto
Fiscalización de proyecto
Personal de contratista.

2017-OCT-25 --- REUNIÓN DE REVISIÓN DE ARQUITECTURAS DE CONTROL

Descripción: Reunión para revisión de arquitecturas de control y adicionales de obra.

Asistentes: Administrador de Proyecto
Personal de contratista.

2018-Ene-08 --- SUPERVISIÓN DE PRUEBAS DE FABRICA A CELDAS DE MT

Descripción: Asistencia a fábrica en Colombia para revisión de celdas de media tensión previo despacho de las mismas.

Asistentes: Administrador de Proyecto
Fiscalización de proyecto
Personal de contratista.

2018-May-28 --- EJECUCIÓN DE PRUEBAS EN SITIO

Descripción: Asistencia de un técnico del fabricante para ejecución de pruebas en sitio de las celdas de media tensión ya instaladas.

Asistentes: Administrador de Proyecto
Fiscalización de proyecto
Personal de contratista
Personal del fabricante

Email: larc.ingenieria.electrica@gmail.com

Realizado por: Luis Alberto Ruiz Cuadrado

Contratista: COFEKA Cia. Ltda.



2018-Jun-14 --- EJECUCIÓN DE PRUEBAS EN SITIO

Descripción: Reunión por coordinación de obra.

Asistentes: Administrador de Proyecto

Fiscalización de proyecto

Personal de contratista

Personal del fabricante

2018-Jun-21 --- CAPACITACIÓN A CARGO DEL PERSONAL DE FABRICA

Descripción: Reunión impartida por personal de SIEMENS a personal delegado de Elecgalápagos.

Asistentes: Administrador de Proyecto

Fiscalización de proyecto

Personal de contratista

Personal del fabricante

OBSERVACIONES ESPECÍFICAS DEL PROCESO:

De acuerdo al alcance del proyecto se diferencia por equipos las diferentes etapas que se han superado o que aún están pendientes:

PRINCIPALES HITS Y OBSERVACIONES DE PROYECTO		
Fecha	Descripción de actividad	Observaciones
2017-05-30	Elecgalápagos aprueba el cambio de tipo de celda de SIMOPRIME a NXAIR, ambas de la marca SIEMENS.	Esto vuelve necesario la ampliación del cuarto de control de la subestación. Se acuerda que por esta obra tanto la entidad contratante como la contratista compartirán gastos por igual.
2017-05-31	Elecgalápagos aprueba el cambio de aislamiento en el cable de media tensión.	
2017-05-31	Elecgalápagos aprueba el cambio de marca de relés de protección.	
2017-07-18	Elecgalápagos acepta la provisión de PTs adicionales en el suministro de las celdas de Media tensión	
2017-08-07	Elecgalápagos aprueba las especificaciones detalladas del monitor de transformador.	
2017-11-06	Elecgalápagos aprueba la ingeniería básica de las celdas de MT de marca SIEMENS para que se de paso al proceso constructivo.	
2017-11-06	Elecgalápagos aprueba el suministro adicional de bloques de prueba e Higrostatos en celdas de media Tensión.	
2017-11-08	Elecgalápagos solicita que contratista inicie obras civiles	
2017-11-08	COFEKA inicia las obras civiles en Puerto Ayora	
2018-02-15	Elecgalápagos suspende los trabajos de ejecución de actividades contractuales debido a la no posibilidad de transportar materiales civiles a	

Email: larc.ingenieria.electrica@gmail.com

Realizado por: Luis Alberto Ruiz Cuadrado

Contratista: COFEKA Cia. Ltda.



	obra.	
2018-04-02	Las celdas de MT son depositas en el sitio de obras.	El plazo contractual no se reanuda hasta que se concluya con las labores de ampliación del cuarto de control, actividad que no forma parte del alcance contractual.
2018-05-28	Se inicia con las pruebas en sitio de las celdas de Media tensión.	
2018-05-21	Capacitación por parte del fabricante	
2018-05-29	Pruebas a Sistema SAS	

De acuerdo al presupuesto del proyecto, el proyecto se encuentra en fase de **EJECUCIÓN**, lo cual equivale a un avance de aproximadamente **80%** del total del presupuesto.

c) LIQUIDACIÓN DETALLADA DEL PLAZO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	
FECHA DE INICIO:	25 – Mayo - 2017
FECHA DE TERMINACIÓN:	20 – Marzo - 2018
PLAZO CONTRACTUAL:	300 Días
SUSPENSION DE OBRA:	Desde 15 de febrero al 27 de abril de 2018
DÍAS DE PRÓRROGA:	100
FECHA DE TEMRINACIÓN:	29 – Junio - 2018

d) LIQUIDACIÓN ECONÓMICA

VALOR DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO		
CONTRATO ORIGINAL:	BIDIII-RSND-EEPGSA-ST-OB-001	USD 1 332 949,81
INCREMENTO:	N.A. (Aún no se formaliza)	USD 0.00
VALOR TOTAL DE CONTRATO		USD 1 332 949,81

Email: larc.ingenieria.electrica@gmail.com

Realizado por: Luis Alberto Ruiz Cuadrado

Contratista: COFEKA Cia. Ltda.



e) AUMENTO DE RUBROS NUEVOS SI LOS HUBIERE

Hasta la fecha se han realizado la solicitud de aprobación de rubros complementarios, no obstante, se está a la espera de la aprobación formal de los mismos, por lo cual se deja para la etapa de liquidación final de obra la liquidación de los bienes que están por fuera de los rubros contratados.

Agradezco de antemano su atención.

Atentamente.



Luis Alberto Ruiz Cuadrado, Ing. Msc. MGP.

Administrador de Proyecto

COFEKA Cía. Ltda.